

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ח בטבת התשע"ט

26/12/18

סימוכין: 287714

פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 26/12/2018

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
עו"ד ינון גוטגליק, הלשכה המשפטית חבר וועדה, יועץ משפטי

הנושא: משרד הבינוי והשיכון 26/12/2018

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות זו	סיום התקשרות זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
624368	מ.א. גונן אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	תב"ע. מחולה (מחוז י-ם כפרי)	מאגר	49,899 ₪	150,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	01/03/2023	01/03/2018	5,927 ₪	205,826 ₪
623885	מחאמיד מנסור	מדירות. נצרת עילית (מחוז גליל עירוני)	מאגר	163,413 ₪	200,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 11,914 ₪	מיום אישור החשב הכללי	31/12/2024	16/09/2013	81,950 ₪	803,025 ₪
624263	יסקי, מור, סיון, שותפות מוגבלת	תכנון. חריש (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	9,021 ₪ לאחר 10% הנחה	-	מיום אישור החשב הכללי	06/11/2024	13/10/2013	521,574 ₪	1,595,199 ₪
621643	ירון – ארי נוף בע"מ	פיתוח. ערד (מחוז דרום עירוני)	מאגר	110,571 ₪	300,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	31/12/2024	17/10/1996	271,911 ₪	1,331,572 ₪
621645	לופו דורין טריאן	מים. ערד (מחוז דרום עירוני)	מאגר	133,422 ₪	300,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	31/12/2024	26/03/1997	345,651 ₪	819,184 ₪

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל. לפי התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר **אוראל יפרח**, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.

- המשך

(המשך 624368, 623885, 624263, 621643, 621645)

3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

עו"ד ינון גוטגליק

מר ויקטור וייס

מר יובל רז

אישור החשב הכללי :

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך